

Bar, Tabac, Loto, Vannes (56000)

Annonce **C1355286** mise à jour le **05 mai 2026**

Description de l'activité

Morbihan - Vannes (56000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ.

Situé à quelques kilomètres des côtes du Morbihan Sud, cet établissement bénéficie d'une véritable situation de monopole sur son secteur.

Affaire à redynamiser offrant un fort potentiel de développement, notamment en dynamisant l'activité bar.

Point fort majeur :

- Commission globale supérieure à 110 000 €, assurant une base de revenus stable et sécurisée.

L'ensemble comprend :

- Le fonds de commerce.
- Les murs commerciaux.
- 3 appartements, offrant un complément de revenus locatifs ou un logement sur place.

Idéal pour un couple ou un professionnel souhaitant allier activité commerciale et investissement patrimonial.

Belle affaire avec fort potentiel d'évolution.

Le tout proposé à un prix très attractif, constituant une réelle opportunité.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **701 660 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.