

## Bar, vin, cocktails et tapas avec Licence IV dans une zone commerciale en front de neige,, Fontcouverte La Toussuire (73300)

Annonce **C1355279** mise à jour le **05 mai 2026**

### Description de l'activité

---

Savoie - Fontcouverte la Toussuire (73300) : A vendre un fonds de commerce de bar - restauration situé en station, au cœur d'une zone commerciale en front de neige, dans un environnement dynamique avec un flux touristique important en saison.

Activité actuelle de bar à vin, cocktails et tapas avec Licence IV. Concept en place, clientèle existante.

Local d'environ 80 m2 complété par 10 m2 de réserve. Espace fonctionnel, agréable et prêt à exploiter immédiatement.

Implantation dans une galerie commerciale du front de neige. Passage régulier généré par les commerces environnants.

Exploitation aujourd'hui volontairement limitée :

- Ouverture uniquement en saison hivernale (fin décembre à mi-avril).
- Horaires à partir de 16h.

Potentiel immédiat :

- Ouverture le midi.
- Extension des horaires.
- Exploitation estivale non développée.

Chiffre d'affaires : 124 000 € HT - 118 000 € HT N-1.

Activité stable mais clairement sous-exploitée.

Points clés :

- Emplacement : Station en front de neige.
- Licence IV.
- Concept déjà en place.
- Faible amplitude actuelle ; forte marge de progression.

Affaire idéale pour un professionnel capable d'exploiter pleinement le potentiel du lieu.

Dossier complet sur demande.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 250 €

**Éléments chiffrés :**

CA

124 000 €

## Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **174 400 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

## Localisation

---

Localisation : **Fontcouverte La Toussuire (73300), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Fontcouverte La Toussuire : **500 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**