Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Commerce alimentaire sous enseigne franchisée - Sud Ouest Loire proche de Saint-Étienne (42000)

Annonce **C1355266** mise à jour le **26 mai 2026**

Description de l'activité

A vendre un commerce d'alimentation avec la possibilité d'une exploitation en Location-Gérance ou bien l'achat du Fonds de Commerce avec des travaux à envisager (à négocier avec le Groupe de la franchise).

Bel emplacement au cœur de la bourgade, avec une clientèle fidèle et du pouvoir d'achat.

Potentiel de développement du CA via une amplitude horaire plus importante et une nouvelle dynamique commerciale à apporter (dans un magasin tout refait au nouveau concept).

Possibilité de reprendre un commerce alimentaire franchisé d'une surface de vente de 300 m² avec bureau et réserve (étendue équivalente), dans une bourgade médiévale dynamique et de caractère dans le département de la Loire (42).

Possibilité d'étudier une reprise en Location-Gérance mais idéalement, il serait préférable de négocier avec le Groupe de franchise.

Un rachat du fonds de commerce dans les 100 k€ en envisageant de réaliser des travaux obligatoires (entre 100 et 150 k€) afin de donner un nouvel élan commercial au magasin.

Bel emplacement au cœur de cette commune paisible et touristique (l'été) et avec la concurrence déjà en place en périphérie et avec une clientèle fidèle et avec du pouvoir d'achat.

Un vrai potentiel de développement du CA est à prévoir via une amplitude horaire plus importante et une nouvelle dynamique commerciale à apporter (dans un magasin refait au nouveau concept de franchise).

Services actuels : Marée TRAD, livraisons à domicile, locker MONDIAL-RELAY.

Exploitation idéale en duo avec 1 ou 2 employés (actuellement 1 exploitant avec 1 employée à temps plein, 1 temps partiel et quelques renforts provisoires de temps en temps).

Achat du fonds de commerce à négocier (dans les 100 k€).

Pas de frais d'agence.

100 000 € d'apport requis.

Commerce pour un profil correspond à un vrai couple commerçant multi-services d'une bourgade rurale et dynamique.

Surface commerciale : 299 m²

Surface totale : 598 m²

La société est affiliée à un réseau

Affaire saisonnière en été.

Points fort :
- Emplacement.
- Potentiel de croissance du CA.

Loyer mensuel : 2 755 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	750 000 €
Nb pers. en 2025	3

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce , Array
Prix de cession :	**100 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**100 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Type de repreneur recherché :	Solo avec 2 employés minimum ou couple avec 1 salarié.

Localisation

Localisation : **à proximité de Saint-Étienne (42000), Loire, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.