Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide sur un axe fréquenté,, Caen (14000)

Annonce **C1355263** postée le **30/avril/2026**

Description de l'activité

Calvados - Caen (14000), proche d'une gare et sur un axe très fréquenté, à vendre un fonds de commerce de restauration rapide sur place et à emporter.

Cuisine propre et bien équipée.

Belle salle.

Faible loyer.

Prix net vendeur de 55 000 € + 7,27 % TTC (6,06 % HT) des honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

Nombre de places en salle : **12**

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Points fort :
- Axe passager.
- Local agréable.
- Faible loyer.

Loyer mensuel : 600 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**59 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1355263/18.jpg