

Restauration rapide sur un axe fréquenté,, Caen (14000)

Annonce **C1355263** postée le **30/avril/2026**

Description de l'activité

Calvados - Caen (14000), proche d'une gare et sur un axe très fréquenté, à vendre un fonds de commerce de restauration rapide sur place et à emporter.

Cuisine propre et bien équipée.

Belle salle.

Faible loyer.

Prix net vendeur de 55 000 € + 7,27 % TTC (6,06 % HT) des honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

Nombre de places en salle : **12**

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Points fort :

- Axe passager.
- Local agréable.
- Faible loyer.

Loyer mensuel : 600 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **59 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

