Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, 300 m2, Aytré (17440)

Annonce **C1355254** postée le **30/avril/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - Aytré (17440) : A louer des locaux d'activités d'une surface de 300 m2 comprenant plusieurs bureaux, un dépôt avec rideau métallique, des sanitaires et une cour extérieure. Stationnement.

- Bail commercial neuf avec un loyer annuel de 26.700 €.
- Provision sur charges de 242 € HT/mois, régularisation annuelle.
- Dépôt de garantie de 6 675 €.

DPE en cours.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer annuel : 26 700 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Aytré (17440), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Aytré : **9 024 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.