Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bâtiment, usage artisanal de 456 m2 en plein centre ville de Champagnole (39300)

Annonce **C1355250** postée le **30/avril/2026**

Description de l'activité

Jura - Champagnole (39300) : A vendre un bâtiment à usage artisanal situé en plein cœur de la ville.

Un bâtiment d'une surface totale de 456 m2 comprenant une partie atelier, des bureaux, et sanitaires avec douche.

- 3 portes sectionnelles ont été mises en place,
- Couverture isolée par l'intérieur par du shedisol,
- Absence d'amiante dans le bâtiment.
- Belle réserve foncière afin de circuler et stocker en extérieur.

Possibilité de louer le bâtiment :
- Dépôt de garantie : 1 mois de loyer.
- Les honoraires d'agence : 2 mois de loyer.

Surface commerciale : 456 m²

Surface totale : 456 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array , murs à vendre obligatoirement
Prix :	**310 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**284 404 €**
Montant honoraires :	**9 %**

Localisation

Localisation : **Champagnole (39300), Jura, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Champagnole : **8 498 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.