

Restaurant avec terrasse dans une rue dynamique, proche de La Baule-Escoublac (44500)

Annonce **C1355235** postée le **30/avril/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique, proche de La Baule-Escoublac (44500) : Emplacement premium pour une affaire de restauration située dans une rue dynamique avec un fort passage piétonnier et touristique à l'année.

Belle salle de restauration conviviale et lumineuse. Terrasse attractive avec capacité d'accueil d'environ 100 couverts.

L'affaire est clé en mains sans travaux à prévoir.

Clientèle locale mais aussi touristique grâce à son environnement proche des commerces, des plages et des animations.

Chiffre d'affaires d'environ 800 k€ HT pour une ouverture midi et soir.

Activité très bien exploitée mais profite d'un potentiel de développement avec l'activité limonade.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **100**

Loyer mensuel : 2 500 €

Éléments chiffrés :

EBE	281 000 €
-----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **865 840 €** FAI

Localisation

Localisation : à proximité de La Baule-Escoublac (44500), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire

Indication sur la localisation : ville de (10 000 à 50 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.