Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant avec terrasse dans une rue dynamique, proche de La Baule-Escoublac (44500)

Annonce **C1355235** postée le **30/avril/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique, proche de La Baule-Escoublac (44500) : Emplacement premium pour une affaire de restauration située dans une rue dynamique avec un fort passage piétonnier et touristique à l'année.

Belle salle de restauration conviviale et lumineuse. Terrasse attractive avec capacité d'accueil d'environ 100 couverts.

L'affaire est clé en mains sans travaux à prévoir.

Clientèle locale mais aussi touristique grâce à son environnement proche des commerces, des plages et des animations.

Chiffre d'affaires d'environ 800 k€ HT pour une ouverture midi et soir.

Activité très bien exploitée mais profite d'un potentiel de développement avec l'activité limonade.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **100**

Loyer mensuel : 2 500 €

Éléments chiffrés :

EBE	281 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société
Prix de cession : **865 840 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de La Baule-Escoublac (44500), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.