Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack dans un quartier attractif,, Nantes (44000)

Annonce **C1355230** postée le **30/avril/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : Située dans l'un des plus beaux quartiers de Nantes (44000), à vendre une boulangerie, pâtisserie, snack bénéficiant d'un emplacement de qualité au cœur d'un environnement agréable et dynamique.

L'établissement séduit par son excellente réputation et la qualité de son outil de travail, avec un matériel très bien entretenu, permettant une exploitation immédiate dans de bonnes conditions.

Caractéristiques :

- Activités : Boulangerie, pâtisserie, snacking.
- Emplacement recherché dans un quartier attractif.
- Clientèle fidèle et de qualité.
- Fermeture hebdomadaire : Samedi et dimanche.
- 4 semaines de congés annuels.

Chiffres clés :

chiffre d'affaires ht 2025 : + 380 000 €
ebe retraité : 80 000 €

Exploitation :

- Organisation offrant un confort de vie rare dans la profession.
- Affaire saine et régulière.

Points forts :

- Emplacement premium.
- Très bonne rentabilité.
- Matériel en excellent état.
- Qualité de vie préservée (week-ends et congés).
- Potentiel de développement (snacking, horaires, etc).

Dossier complet et informations complémentaires sur demande.

Loyer mensuel : 32 004 €

Éléments chiffrés :

EBE	62 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **224 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.