

Bar, Vin et spiritueux licence IV 15 places avec terrasse dans le Loiret (45)

Annonce **C1355189** postée le **30/avril/2026**

Description de l'activité

45 - Loiret - Bar à vin - caviste Licence IV.

Belle superficie répartie sur le rez de chaussée avec 2 caves. 15 places en intérieur, 6 places au bar avec terrasse de 12 places.

Matériel en place (machine à verre, ensemble casiers bouteilles, étagères réserve, adoucisseur, bac évier, ensemble bar, luminaire) avec ensemble climatisation réversible.

Bail neuf à la reprise.

CA HT 2025 : 282 978 euros.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **15**

Nombre de places en terrasse : **12**

Loyer annuel : 14 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	283 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Loiret, Centre**

Photos

