Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie, Restaurant 160 couverts avec terrasse dans le Bas-Rhin (67)

Annonce **C1355187** postée le **30/avril/2026**

Description de l'activité

Vente de restaurant - brasserie - Bas-Rhin.

Affaire exploitée sous forme de brasserie - restaurant avec une ouverture en continue, implantée en zone commerciale.

L'établissement bénéficie d'un environnement attractif, à proximité d'axes fréquentés et de pôles d'activités générant un flux régulier de clientèle locale et de passage. Facilité de stationnement et environnement commercial sont une force importante de cette implantation.

La brasserie dispose d'une salle spacieuse pouvant accueillir 160 couverts ainsi qu'une terrasse de 140 places, particulièrement appréciée en saison.

L'ensemble des installations, notamment la cuisine, est complet et opérationnel, permettant une continuité d'exploitation immédiate.

L'équipe en place assure un fonctionnement fluide et structuré, adapté à une activité soutenue tout au long de l'année.

Trésorerie ~150 keuros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **160**
Nombre de places en terrasse : **140**

Loyer annuel : 137 281 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	2 375 000 €
EBE en 2025	221 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**968 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**387 000 €**

Localisation

Localisation : **Bas-Rhin, Grand Est**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.