Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar licence IV avec terrasse en centre ville de Nantes (44000)

Annonce **C1355163** postée le **30/avril/2026**

Description de l'activité

Nantes (44000) : A vendre fonds de commerce de bar pur avec Licence IV, situé en emplacement n°1 en plein centre-ville de Nantes.

Les plus du bien :

- Affaire d'angle offrant une bonne visibilité.

- Grande terrasse de 60 places assises bien exposée.

- Loyer mensuel HT de 1 600 € avec bail renouvelé jusqu'en 2031.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 600 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **460 320 €**

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.