

## Bureaux / Locaux professionnels, 176 m2 proche de Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1355154** postée le **30/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : A louer un plateau de bureau d'une surface de 176 m2 en périphérie de Saint-Nazaire (44600).

Au 1er étage d'un immeuble tertiaires, le plateau sera livré : Sol posé, murs isolé et peints, bloc sanitaire privé comprenant un point d'eau et WC, plafond et luminaires leds posés, plinthes périphérique (courant fort et faible) posées. Compteur électrique individuel posé. Système de chauffage posé.

Un plateau idéalement placé au cœur des entreprises avec accès facile, place de stationnement au pied de l'immeuble, et ligne bus à proximité.

Le plateau de bureau est idéal pour :

- Entreprises administratives ingénierie, recherche et développement.
- Professions libérales : Avocats, notaires.
- Entreprise de services : Intérim, services aux entreprises.

**Surface commerciale** : 176 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 176 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : à proximité de **Saint-Nazaire (44600)**, Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**