

Bureaux / Locaux professionnels, 74 m2 dans une zone fréquentée,, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1355152** postée le **30/avril/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A la location des bureaux professionnels de 69 m2, situés en rez-de-chaussée d'un immeuble tertiaire, sur un boulevard à fort trafic offrant une très belle visibilité commerciale pour une entreprise.

Les locaux professionnels conviennent parfaitement à des activités tertiaires, professions libérales, sociétés de services, cabinets de conseil ou activités administratives.

Description des bureaux :

Les locaux se composent de :

- 1 espace accueil.
- 3 bureaux indépendants.
- Espaces lumineux et fonctionnels.

Équipements des locaux professionnels:

- Sol parquet.
- Murs en toile de verre peinte.
- Baie de brassage informatique (idéal réseau entreprise).
- Compteur électrique individuel.
- Accès internet et informatique facilité.

Accès et commodités :

- Accès par les parties communes de l'immeuble.
- Accès direct indépendant sur le boulevard.
- Sanitaires.

Situés dans les parties communes :

- Accès PMR (personnes à mobilité réduite).
- Stationnement et accès facile.

Informations :

Location des bureaux :

- Surface : 69 m2.
- Disponibilité : Rentrée 2026.
- Type de bien : Bureaux professionnels à louer.
- Destination : Activité tertiaire / bureaux.

Surface commerciale : 69 m²

Surface totale : 74 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

