

## Restaurant, Salon de thé 40 couverts avec terrasse, Lyon 7ème (69007)

Annonce **C1355151** postée le **30/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Lyon 7ème (69007) : A vendre salon de thé idéalement situé sur un axe passant du 7e arrondissement de Lyon.

- Ambiance cosy et intimiste, décoration soignée qui invite à la quiétude.
- Une terrasse ensoleillée (idéale pour l'été).
- Environ 40 places assises à l'intérieur, avec un agencement convivial et fonctionnel.
- Bon potentiel : Bonne visibilité piétonne, clientèle de quartier et de passage, idéal pour un salon de thé, des goûters, brunchs ou afternoon tea.
- Equipements en bon état (comptoir, vitrines, petit matériel de service).
- Faibles travaux à prévoir, concept prêt à exploiter ou à personnaliser selon ses envies.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **40**

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **194 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**