

Boulangerie, Pâtisserie, 102 m2 dans une zone dynamique,, Nogent-le-Rotrou (28400)

Annonce **C1355143** postée le **30/avril/2026**

Description de l'activité

Eure et Loir - Nogent-le-Rotrou (28400) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie située à l'entrée du centre-ville.

- Surface commerciale : 26 m2.
- Surface fournil : 54 m2.
- Surface laboratoire : 22 m2.
- Surface cave : 133 m2.
- Surface cour : 58 m2.

Congés de 5 semaines.

- Chiffre d'affaires 2025 : 150584 €.
- Chiffre d'affaires 2024 : 168757 €.
- Chiffre d'affaires 2023 : 194084 €.

- Prix de vente du fonds de commerce : 77000 €.
- Montant total des honoraires à la charge de l'acquéreur : 7000 € - 10%.
- Montant hors les honoraires : 70000 €.

Fonds de commerce négociable avec l'achat des murs commerciaux.

Surface commerciale : 26 m²

Surface totale : 102 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2025	151 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **77 000 €**

Localisation

Localisation : **Nogent-le-Rotrou (28400), Eure et Loir, Centre**

Nombre d'habitants* à Nogent-le-Rotrou : **11 631 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.