Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 24 couverts avec terrasse dans une zone piétonne,, Chambéry (73000)

Annonce **C1355142** postée le **30/avril/2026**

Description de l'activité

Savoie - Chambéry intramuros (73000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé en zone piétonne avec fort passage.

Surface d'exploitation de 44 m2 comprenant 1 salle de restaurant de 30 m2, cuisine de 11 m2 (matériel professionnel de qualité + extraction), bureau et WC. Terrasse d'environ 20 m2. PMR ok.

Couverts à l'intérieur de 24. Couverts à l'extérieur de 12.

Ouvert de 12h à 14h et de 19h à 22h30 du mardi au dimanche midi.

Panier moyen : 22 €.

Pas de personnel à reprendre.

Taxe foncière de 800 € / annuel.

Données comptables sur demande.

Possibilité d'acheter les murs (renseignements sur demande).

Nombre de lots de la copropriété : 10, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 0 € soit 0 € par mois.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **24**
Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 44 m²

Surface totale : 44 m²

Loyer mensuel : 1 440 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**97 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chambéry : **58 272 (grande ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p