Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de coiffure, barber de 60 m2 dans un quartier dynamique de Saint-Malo

Annonce **C1355134** postée le **30/avril/2026**

Description de l'activité

Saint-Malo (35400) : A vendre fonds de commerce d'une salon de coiffure, barber situé dans un quartier dynamique et passant de Saint-Malo.

Ce salon de coiffure/ barber bénéficie d'une bonne visibilité et d'une clientèle fidèle.

Caractéristiques :

Surface d'environ 60 m2.

Salon en bon état, aucun travaux à prévoir.

Aménagement moderne et fonctionnel.

Vitrine offrant une bonne visibilité sur rue passante.

Données financières :

- Chiffre d'affaires en progression constante.

- Activité rentable avec bon potentiel de développement.

- Loyer : 1 750 € TTC/ mois.

- Charges de copropriété : 15 €/ mois.

- Bail commercial 3/6/9 en cours.

Les plus :

- Emplacement stratégique avec bon passage piéton.

- Bonne réputation locale.

- Clientèle régulière et fidélisée.

- Idéal pour professionnel souhaitant s'installer immédiatement.

- Prix de vente : 258 000 €, honoraires inclus à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 1 750 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**258 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Malo : **48 788 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.