Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Restauration rapide avec terrasse, Vénissieux (69200)

Annonce **C1355131** postée le **30/avril/2026**

Description de l'activité

Vénissieux (69200) : A vendre restaurant de restauration rapide bénéficiant d’une bonne visibilité et d’un flux de passage important, renforcé par l’arrivée prochaine d’un arrêt de tramway juste devant l’établissement.

Situé sur un axe dynamique de Vénissieux.

Le local développe une surface de 145 m2 et dispose d'une vitrine de 6 à 7 mètres linéaires, idéale pour capter la clientèle.

Une agréable terrasse extérieure, un véritable atout pour l'exploitation.

L'établissement est entièrement entretenu et exploité depuis plusieurs années.

Il est équipé de bornes de commande interactives déjà en place, permettant d'optimiser le service et d'augmenter la capacité de production.

Côté technique, la cuisine est conforme aux normes en vigueur, avec une extraction équipée d'une tourelle extérieure, offrant un confort d'exploitation optimal pour tout type d'activité de restauration.

L’affaire affiche une croissance particulièrement soutenue :

200 000 € de chiffre d’affaires il y a 3 ans.

500 000 € il y a 2 ans.

730 000 € sur le dernier exercice.

L’exploitation s’appuie actuellement sur une équipe en place composée de 7 salariés à temps plein et 7 à temps partiel, permettant une organisation structurée et immédiatement opérationnelle.

Loyer attractif : 1 250 € HT/ mois.

Prix de vente : 200 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 145 m²

Surface totale : 145 m²

Loyer mensuel : 1 250 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	730 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**200 000 €** FAI

Type de repreneur recherché :	Une opportunité idéale pour un professionnel souhaitant reprendre un établissement rentable, moderne et encore perfectible, dans un secteur en plein développement.

Localisation

Localisation : **Vénissieux (69200), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Vénissieux : **59 186 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.