Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant avec terrasse, Rennes (35000)

Annonce **C1355127** postée le **30/avril/2026**

Description de l'activité

Rennes (35000) : A vendre bar-restaurant représente une bonne opportunité.

Situé dans une zone dynamique proche du périphérique et entourée de nombreux bureaux.

D'une surface d'environ 250 m2, l'établissement se compose :

- D'une grande salle de restauration offrant une grande capacité d'accueil.

- D'une cuisine professionnelle aux normes.

- D'une double terrasse idéale pour la clientèle aux beaux jours.

Emplacement stratégique avec bon potentiel de développement, notamment grâce à une clientèle de bureaux à proximité.

Prix de vente : 1.272.000 €, honoraires inclus à la charge de l'acquéreur.

Vente en parts sociales.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer mensuel : 3 770 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 272 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.