

Salon de coiffure de 65 m2, Marseille 13ème (13013)

Annonce **C1355109** postée le **30/avril/2026**

Description de l'activité

Marseille 13ème (13013) : A vendre salon de coiffure idéalement implanté, bénéficiant d'une clientèle fidèle et récurrente, développé depuis de nombreuses années.

Chiffres clés :

Chiffre d'affaires HT : 153 010 € (2025).

équipe : 1 salariée qualifiée à reprendre.

Loyer actuel : 16 600 €/ an (indicatif).

Les atouts :

Locaux en bon état, installations entretenues et fonctionnelles.

Activité stable avec une base clientèle solide.

Outil de travail immédiatement exploitable.

Particularité rare :

Possibilité d'acquisition des murs avec logement.

Potentiel de valorisation patrimoniale.

Evolution ou changement d'activité envisageable (selon le projet).

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer annuel : 16 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	153 000 €
Nb pers. en 2025	1

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **77 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Type de repreneur recherché : Idéal pour un professionnel souhaitant s'installer avec un outil operationnel, un investisseur recherchant un actif mixte (commerce + habitation), ou encore un porteur de projet en reconversion avec un réel potentiel d'adaptation.

Localisation

Localisation : **Marseille 13ème (13013), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 13ème : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.