

Local commercial de 60 m2, Lyon 5ème (69005)

Annonce **C1355108** postée le **30/avril/2026**

Description de l'activité

Lyon 5ème (69005) : A vendre droit au bail d'un local commercial de 60 m2 avec un beau linéaire de vitrine de 8 mètres.

Loyer modéré pour le secteur.

Possibilité de toutes activités sauf restauration avec cuisson (idéal coffee shop, sandwicherie, épicerie fine, boutique de thé/café, services...).

Possibilité d'installer une terrasse saisonnière.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 1 169 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **58 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 5ème (69005), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 5ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.