Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Traiteur, Charcuterie de 170 m2, Lyon 4ème dans une rue piétonne et commerçante (69004)

Annonce **C1355106** postée le **30/avril/2026**

Description de l'activité

Lyon 4ème (69004) : A vendre traiteur/ charcuterie, emplacement n°1, situé dans une rue piétonne et commerçante.

Ce commerce bénéficie d'un emplacement premium en plein cœur de Lyon.

Surface totale d'environ 170 m2 :

Rez-de-chaussée de 90 m2 comprenant la boutique et le laboratoire
Entresol de 80 m2 comprenant bureaux et réserve.

Beau chiffre d'affaires, constant.

Affaire saine et bien établie.

Fermé le samedi et le dimanche, offrant un réel confort d'exploitation.

Peut convenir à d'autres activités, hors restauration.

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer mensuel : 2 241 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **174 400 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 4ème (69004), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 4ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.