

Restaurant 180 couverts avec terrasse, Lyon 1er (69001)

Annonce **C1355104** postée le **30/avril/2026**

Description de l'activité

Lyon 1er (69001) : A vendre restaurant traditionnel bénéficie d'un bon emplacement et d'une clientèle régulière.

Situé dans un quartier central et dynamique.

L'établissement développe environ 230 m2 avec une capacité de 180 places en salle et 20 en terrasse.

La cuisine est fonctionnelle et équipée, avec un espace de réserve adapté.

L'exploitation actuelle est stable, avec une activité midi et soir et une clientèle fidélisée.

Le restaurant dispose d'une licence III et est conforme aux normes ERP et PMR.

L'équipe en place permet une reprise dans de bonnes conditions.

Le matériel est inclus, offrant une continuité immédiate de l'activité.

Cession motivée par un changement de projet.

Affaire adaptée à un professionnel souhaitant s'appuyer sur une base existante et un potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **180**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 280 m²

Surface totale : 280 m²

Loyer mensuel : 2 886 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **663 400 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 1er (69001), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 1er : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.