

## Restaurant 220 couverts, La Rochelle (17000)

Annonce **C1355067** postée le **29/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant bénéficiant d'une belle visibilité sur le secteur.

Cet établissement présente de grands volumes en salle et en cuisine avec une capacité d'accueil de 220 places assises. Stationnement gratuit.

Équipe en place.

Fonctionnement à l'année sur des horaires de la restauration traditionnelle.

L'emplacement peut convenir à une enseigne de la restauration sur place et à emporter.

Le fonds de commerce a de nombreux avantages :

- Une clientèle régulière et fidèle, constituée de salariés et cadres des nombreuses entreprises implantées sur cette zone économique, sans oublier les flux de passage constants sur tout le long de l'année.

Nombre de places en salle : **220**

**Surface commerciale** : 674 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 674 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 920 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **443 200 €**

### Localisation

---

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à La Rochelle : **77 376 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**