Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 34 m2 pour différentes activités dans une zone passante,, Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800)

Annonce **C1355052** postée le **29/avril/2026**

Description de l'activité

Vendée - Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800) : Situé en emplacement d'angle avec forte visibilité, à louer un local commercial d'environ 34 m2 en rez-de-chaussée offrant un cadre idéal pour une activité de commerce ou de services.

Le local se compose d'un espace de vente lumineux avec vitrine et d'un coin sanitaires, dans un environnement dynamique et passant.

Conditions principales :

- Bail commercial 3/6/9 - tous commerces autorisés.
- Loyer annuel : 14 400 €.
- Charges : 50 € / mois.

Emplacement recherché, idéal pour lancer ou développer une activité.

Informations complémentaires sur demande.

Surface commerciale : 34 m²

Surface totale : 34 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Gilles-Croix-de-Vie : **7 389 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.