Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto 30 places avec terrasse sur un emplacement N°1, en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1355049** postée le **29/avril/2026**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ situé dans une commune dynamique du département.

Cet établissement bénéficie d'un emplacement numéro 1 puisqu'il est situé dans le cœur du village.

Au niveau de ses agencements, la structure est composée d'une salle de bar de 30 places assises et d'une belle terrasse bien exposée de 26 places.

Cette affaire génère aujourd'hui une rentabilité nette de 75 k€.

La reprise de cet établissement se fera en toute sérénité puisque le monopole permet d'avoir un flux de client important et régulier.

Il est iéal pour un couple et correspond totalement à des personnes en reconversion professionnelle à la recherche d'un environnement sain.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **26**

Éléments chiffrés :

EBE	71 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**252 080 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.