

Salon de coiffure, 70 m2 dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1355017** postée le **29/avril/2026**

Description de l'activité

Vente d'un salon de coiffure implanté dans une grande ville du Maine-et-Loire, au cœur d'un quartier résidentiel dynamique. L'environnement bénéficie d'un flux régulier de clientèle locale, favorisé par une bonne visibilité grâce à une large devanture et un accès direct depuis la rue.

Le local, d'environ 70 m2 au total, comprend quatre postes de travail ainsi qu'une réserve et des sanitaires. L'agencement a été repensé pour offrir un espace fonctionnel et agréable, adapté à une exploitation immédiate.

L'activité est portée par une clientèle fidèle, composée principalement d'habitants du secteur, garantissant une fréquentation régulière et une stabilité du chiffre d'affaires.

Salon fermé 2 jours et demi par semaine, exploité à l'heure actuelle par une personne mais pouvant être développé et travailler à plusieurs.

Prix du fonds de commerce : 52 000 euros HAI.

L'ensemble présente une rentabilité cohérente avec la taille et le positionnement du salon.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer annuel : 10 440 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	69 000 €
EBE en 2025	33 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **52 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **21 000 €**

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.