

Pizzeria, Restauration rapide avec terrasse dans les Landes (40)

Annonce **C1355009** postée le **29/avril/2026**

Description de l'activité

Belle petite affaire de pizzeria-restauration rapide à reprendre sur le littoral landais.

Ouvert de Pâques à octobre les soirs et le midi en juillet-août.

Matériel et mobilier complet et en excellent état.

Service sur place et à emporter.

Terrasse privée de 24 places.

Petit loyer de 600 euros par mois.

Affaire sous exploitée et cédée pour cause de multi-activités par l'exploitant actuel.

Chiffre d'affaires à développer en ouvrant davantage de services.

Affaire idéale pour un couple désireux de travailler sans personnel.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **24**

Affaire saisonnière en été.

Loyer mensuel : 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	75 000 €
EBE en 2025	35 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **80 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **48 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.