Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie-pâtisserie - Toulouse (31000)

Annonce **C1354995** postée le **29/avril/2026**

Description de l'activité

Située dans un quartier agréable et dynamique de Toulouse (31000), à vendre une boulangerie-pâtisserie traditionnelle bénéficiant d'un emplacement de qualité avec une clientèle fidèle et régulière. L'établissement profite d'un environnement commerçant attractif, entouré de commerces de proximité générant un flux constant de passage. Un parking à proximité facilite l'accès pour la clientèle, un atout indéniable au quotidien.

Le commerce est exploité avec un savoir-faire artisanal reconnu, offrant une large gamme de pains, viennoiseries et pâtisseries traditionnelles.

Conditions d'exploitation confortables avec :
- Fermeture hebdomadaire : Dimanche après-midi et lundi.
- 5 semaines de congés annuels.

Affaire idéale pour un professionnel souhaitant s'installer dans un cadre de travail agréable avec un bon équilibre entre vie professionnelle et personnelle.

Un bail commercial neuf d'une durée de 9 ans sera établi lors de la cession.

Possibilité d'acquisition des murs, en complément.

Dossier et informations complémentaires sur demande.

Éléments chiffrés :

CA	536 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**314 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.