Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boutique de 150 m2 dans le centre ville,, Nice (06000)

Annonce **C1354986** postée le **29/avril/2026**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Nice (06000) : Une boutique située dans le centre-ville.

Superficie d'environ 150 m2 de plain pied (cave de 50 m2 non exploitable commercialement mais possibilité d'y faire les locaux personnels).

Un local lumineux grâce à ses quatre grandes ouvertures vitrées, une belle hauteur sous plafond dans un quartier bien desservi et central.

Taxe foncière d'environ 3200 €.

Bien non soumis au régime de la copropriété.

Surface commerciale : 145 m²

Surface totale : 145 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**168 000 €**

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.