Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Ensemble immobilier des espaces tertiaires et surfaces d'exploitation de 2653 m2, Miniac-Morvan (35540)

Annonce **C1354980** postée le **29/avril/2026**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : Situé à Miniac-Morvan (35540), à vendre un ensemble immobilier proposant un local d'activité combinant des espaces tertiaires et surfaces d'exploitation. L'organisation du site permet une utilisation fluide entre bureaux aménagés et zones de production.

Le bien bénéficie d'un terrain entièrement clos avec de nombreuses places de stationnement, facilitant l'accueil des collaborateurs et des flux logistiques.

Les atouts du bien :

- Bureaux aménagés avec espaces d'accueil et de travail.
- Atelier isolé et chauffé.
- Espace de stockage complémentaire.
- Mezzanine de rangement.
- Stationnements extérieurs en nombre.

Surface commerciale : 2 653 m²

Surface totale : 2 653 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**2 140 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**2 000 000 €**
Montant honoraires :	**7 %**

Localisation

Localisation : **Miniac-Morvan (35540), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Miniac-Morvan : **3 649 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.