

Restaurant de 300 m2 avec terrasse, Millau (12100)

Annonce **C1354972** postée le **29/avril/2026**

Description de l'activité

Millau (12100) : Ce lieu de restauration de caractère, en bon état général, offre 300 m2 comprenant des caves voûtées, de superbes dallages d'époque et de hauts plafonds.

L'établissement, chaleureux et convivial, est renommé pour ses grillades et ses plats régionaux de qualité.

Prix du fonds de commerce : 299 000 €.

Possibilité d'acquérir également les murs à 420 000 € (soit un total de 719 000 € pour les murs et le fonds).

Millau est une ville touristique et la sous-préfecture de l'Aveyron, réputée pour son viaduc et ses événements internationaux de sports de plein air et culturels, à seulement 1 h 15 de la mer méditerranée, sélection habitat propose d'acquérir le fonds de commerce de cette véritable institution, exploitée depuis 1966 par la même famille.

Chiffres clés :

Chiffre d'affaires : 766 211 €.

EBE retraité : 166 000 €.

Loyer du fonds de commerce : 30 000 € HC/ an.

Potentiel de développement important grâce aux nombreuses salles de restauration et à une superbe terrasse extérieure.

Cuisine de 100 m2 entièrement équipée, lumineuse et climatisée.

Cave à vin voûtée d'époque.

Aucun travaux à prévoir.

Une petite équipe de professionnels de la restauration est disposée à poursuivre l'exploitation et à contribuer au développement de l'activité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer annuel : 30 000 €

Éléments chiffrés :

CA	766 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **299 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

