

Bar, Restaurant 75 couverts avec terrasse, Réquista (12170)

Annonce **C1354967** postée le **29/avril/2026**

Description de l'activité

Réquista (12170) : A vendre fonds de commerce d'un bar-restaurant accessible tous publics, situé sur Réquista dont la capacité est de 75 personnes à l'intérieur et 40 en terrasse à l'extérieur.

A 45 minutes de Rodez, Millau et Albi, tous commerces et services sur place, école primaire et collège.

A 15 minutes du lac de Villefranche de Panat et 30 minutes de celui de Pareloup.

Une bonne activité, matériel récent neuf.

Fonctionne uniquement le midi avec une clientèle d'ouvriers et de commerciaux du lundi au samedi midi.

A ce jour, il y a 2 salariés que le futur repreneur ne sera pas contraint de conserver.

Ces 2 postes représentent 55 h/ semaine.

Montant du bail commercial : 8 400 € HT/ an soit 700 € HT/ mois.

Chiffre d'affaire annuel d'environ 200 000 € TTC/ an.

Un bon potentiel à développer en ouvrant les soirées et le week-end.

Idéal pour un couple.

Possibilité de faire un crédit vendeur pour l'acquisition de ce fonds de commerce à condition de proposer un bouquet d'entrée cohérent.

Inventaire matériel et mobilier :

- 2 frigos derrière le bar.
- Un lave-verre.
- Tables carrés pour 2 personnes.
- Tables rectangles pour 4 personnes.
- Manges debout rectangles pour 2 ou 4 personnes.
- Chaises marron.
- Chaises écruées en bois.
- Banquettes mange debout.
- Banquettes pour tables.
- Tabourets mange debout.
- Un buffet froid.
- Un meuble range couverts.

- Couverts et verres.
- Une table inox.
- Une plonge à un bac.
- Un lave vaisselle.
- 2 frigos inox avec plan de travail dessus, un 2 portes et l'autre 3 portes.
- 2 bains marie.
- Un piano électrique.
- Une petite friteuse.
- Un four à chaleur tournante et à vapeur.
- Un frigo vitrine.
- Un congélateur coffre.
- Etagères inox.
- 15 gastros (plats inox rectangles).
- Un micro-onde.
- Tables carrés en terrasse.
- Chaises en terrasse.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **75**

Nombre de places en terrasse : **40**

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **35 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Réquista (12170), Aveyron, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Réquista : **2 141 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.