Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV avec terrasse, Morlaix (29600)

Annonce **C1354938** postée le **29/avril/2026**

Description de l'activité

Morlaix (29600) : A vendre fonds de commerce et murs commerciaux d'un bar-restaurant avec logement au-dessus.

Situé aux portes de la ville touristique de Morlaix et dans un emplacement stratégique au cœur de la baie de Morlaix, l'établissement bénéficie d'un bon rayonnement géographique et d'une clientèle fidélisée depuis plusieurs années.

L'espace commercial se compose d'un bar-restaurant, d'une salle de restauration, d'une cuisine ainsi que d'une terrasse aménagée et paysagée.

L'ensemble offre un cadre chaleureux et convivial accueillant à la fois une clientèle fidèle et de passage.

L'immeuble comprend également un logement à l'étage, composé d'une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, trois chambres, un bureau, une salle d'eau et des toilettes.

Bon potentiel de développement.

Horaires d'ouverture actuels : du lundi au jeudi de 8h à 14h, fermé le samedi et le dimanche.

Commerce exploité par 4 personnes.

Chiffre d'affaires : 160 000 €.

Ce commerce représente une bonne opportunité pour un projet professionnel et personnel en Bretagne, avec un bon potentiel de développement dans un environnement attractif.

Prix de vente du fonds de commerce : 88 160 € HAI.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Éléments chiffrés :

CA	160 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **88 160 €** FAI

Localisation

Localisation : **Morlaix (29600), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Morlaix : **16 666 (ville)**

Photos













