Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/cessionpmefrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant, Sandwicherie / Snack 40 couverts avec terrasse près de Gérardmer (88400)

Annonce **C1354924** postée le **29/avril/2026**

Description de l'activité

Gérardmer (88400) : A vendre restaurant bénéficiant d'un emplacement stratégique au centre d'une commune dynamique, à proximité de Gérardmer.

Bonne visibilité, facilité d'accès et stationnements à proximité.

L'établissement profite d'une clientèle locale fidèle ainsi que d'un flux touristique régulier, garantissant une activité soutenue tout au long de l'année.

Activité actuelle : pizzas sur place et à emporter, burgers, snack, salades, plats du jour, avec une activité de vente à emporter déjà bien développée et un distributeur à pizzas en complément.

Le local comprend : une salle de restauration d'environ 40 couverts, une terrasse doublant la capacité d'accueil, une cuisine professionnelle entièrement équipée, un four à pizza, une arrière-cuisine, des sanitaires et une cave.

Bon potentiel de développement : mise en place de la livraison, extension des horaires d'ouverture, diversification de l'offre.

Idéal pour un couple ou un professionnel de la restauration souhaitant reprendre une affaire de bonnes perspectives d'évolution.

Prix de vente : 175 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Points fort :
Bonne notoriété locale et bonne réputation, ambiance conviviale et service apprécié, prix attractifs, affaire saine et immédiatement exploitable.

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**99 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Gérardmer (88400), Vosges, Grand Est**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.