Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto de 70 m2 dans le Var (83)

Annonce **C1354921** postée le **29/avril/2026**

Description de l'activité

Var (83) : A vendre tabac, presse, loto situé en plein coeur du village avec tous les commerces et le parking en face.

Beau magasin de 70 m2, réserve en arrière.

Clientèle fidèle et de passage, de qualité.

Matériel complet.

Bail neuf avec un loyer de 700 €.

EBE de 150.000 € pour un couple.

Horaires 6h-12h30 et 15h30-19h30.

CA stable.

Commissions : 160.000 € et taxables : 130.000 €.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 700 €

Éléments chiffrés :

CA	127 000 €
EBE	150 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**539 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.