Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 41 m2, Paris 17ème (75017)

Annonce **C1354917** postée le **29/avril/2026**

Description de l'activité

Paris 17ème (75017) : A louer local en location pure dans une artère commerçante du 17e.

Le local dispose d'une surface totale de 41 m2 :

- 22,8 m2 en RDC et 19 m2 en sous sol accessible par des escaliers internes.

Le local est équipé d'un conduit de fumée au RDC et au sous sol.

Idéal pour toute activité notamment optique, esthétique, prêt à porter, restauration, coffee shop..

Pas de porte : 10.000 €.

Dépôt de garantie : 6 mois de loyer.

Loyer HC : 2 300 €.

Charges mensuelles : 200 €.

Surface commerciale : 41 m²

Surface totale : 41 m²

Loyer mensuel : 2 300 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 17ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.