Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Murs commerciaux, 440 m2 dans une rue piétonne,, Angoulême (16000)

Annonce **C1354871** postée le **28/avril/2026**

Description de l'activité

Charente - Angoulême (16000) : A vendre un local commercial idéalement situé en plein centre-ville, dans une rue piétonne.

Local comprenant une grande boutique avec bureau, et à l'étage, une grande salle d'exposition plus un grand bureau avec garage et lieu de stockage.

Il conviendra à tout type de commerce.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Classe énergie c, classe climat c.

Surface commerciale : 440 m²

Surface totale : 440 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**322 700 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**297 859 €**
Montant honoraires :	**8.3 %**

Localisation

Localisation : **Angoulême (16000), Charente, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Angoulême : **44 829 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.