

## Murs commerciaux, 440 m2 dans une rue piétonne,, Angoulême (16000)

Annonce **C1354871** postée le **28/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Charente - Angoulême (16000) : A vendre un local commercial idéalement situé en plein centre-ville, dans une rue piétonne.

Local comprenant une grande boutique avec bureau, et à l'étage, une grande salle d'exposition plus un grand bureau avec garage et lieu de stockage.

Il conviendra à tout type de commerce.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Classe énergie c, classe climat c.

**Surface commerciale** : 440 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 440 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **350 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Angoulême (16000), Charente, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Angoulême : **44 829 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**