

## Boulangerie, dans l'AUDE (11)

Annonce **C1354831** postée le **28/avril/2026**

### Description de l'activité

---

A vendre une belle boulangerie bien située offrant un cadre idyllique avec une magnifique vue depuis la boutique.

La boulangerie est située au cœur d'une ville de 6 000 habitants.

Étant placée sur un axe de passage des véhicules, bénéficiant d'une belle visibilité. Il existe de nombreux parkings à proximité.

Le magasin est très bien agencé.

Le fournil et le laboratoire, très propres, sont de très belles tailles. Les espaces de rangement sont nombreux.

Le matériel est complet, de bonne qualité et offre des capacités de développement.

Possibilité d'installer une terrasse.

Il existe une véritable potentialité de développement et notamment en snacking.

#### Éléments chiffrés :

CA 250 000 €

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **136 240 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**