

## Restaurant 75 couverts avec terrasse, La Rochelle (17000)

Annonce **C1354772** mise à jour le **05 mai 2026**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé sur un secteur commercial dynamique.

Cet établissement de 200 m<sup>2</sup> au sol, dont 100 m<sup>2</sup> de surface commerciale, est entièrement équipé. Il offre une capacité de 165 places incluant une terrasse ensoleillée de 90 couverts.

Il bénéficie d'une bonne réputation et son rapport qualité / prix dans l'assiette n'est plus à prouver comme le souligne les commentaires de la clientèle d'habités et également de passage.

Équipe en place.

Cette affaire a du potentiel et de la marge de progression pouvant séduire un professionnel souhaitant s'installer hors des centres-villes.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **75**

Nombre de places en terrasse : **90**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 804 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **247 120 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à La Rochelle : **77 376 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.