

Brasserie 165 couverts avec terrasse, La Rochelle (17000)

Annonce **C1354772** postée le **27/avril/2026**

Description de l'activité

RESTAURANT situé en Charente-Maritime sur un secteur commercial dynamique. Cet établissement de 200m² au sol, dont 100m² de surface commerciale, est entièrement équipé. Il offre une capacité de 165 places incluant une terrasse ensoleillée de 90 couverts. Equipe en place. Il bénéficie d'une bonne réputation et son rapport qualité/prix dans l'assiette n'est plus à prouvé comme le souligne les commentaires de la clientèle d'habitues et également de passage. Cette affaire a du potentiel et de la marge de progression pouvant séduire un professionnel souhaitant s'installer hors des centres-villes.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **165**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer : 4 804 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **247 120 €**

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.