

## Tabac, Presse, PMU, Loto, 40 m2 dans une zone dynamique, proche de Cernay (68700)

Annonce **C1354740** postée le **27/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Haut-Rhin (68) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, PMU, FDJ idéalement situé sur le secteur de Cernay (68700).

Un environnement favorable proche des écoles.

Un commerce propre, bien entretenu et parfaitement équipé sécurisation complète : Alarme et vidéosurveillance.

Stationnement à proximité.

L'affaire est saine, prête à être exploitée sans travaux, avec un potentiel de développement.

Cet établissement de tabac, presse, PMU et FDJ représente une opportunité pour un repreneur, seul ou accompagné d'un salarié.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Un bien dans un environnement agréable pour une personne seule accompagnée d'un salarié.

#### Éléments chiffrés :

CA	188 000 €
EBE	82 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **168 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Cernay (68700), Haut-Rhin, Alsace**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**