

Restaurant licence IV avec terrasse en plein centre ville de Romans-sur-Isère (26100)

Annonce **C1354737** mise à jour le **30 avril 2026**

Description de l'activité

Drôme - Romans-sur-Isère (26100) : A vendre un restaurant bénéficiant d'un emplacement central au centre-ville, sur un emplacement N°1.

Un établissement récemment réaménagé, offrant cadre agréable et fréquentation qualitative.

Une affaire bénéficiant d'une Licence IV.

Atout :

- Double terrasse.
- Terrasse avant (environ 50 m2) pour capter le flux.
- Terrasse arrière (environ 40 m2) plus calme.
- Surface totale d'environ 145 m2 avec salle, cuisine et réserves.

Faible loyer d'environ 1 035 € mensuel.

Outil de travail complet avec fort potentiel de développement et de repositionnement.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 255 m²

Surface totale : 255 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **78 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Romans-sur-Isère (26100), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Romans-sur-Isère : **34 444 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.