

## Boulangerie, Pâtisserie, Traiteur, Sandwicherie / Snack proche de Colmar (68000)

Annonce **C1354734** postée le **27/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Haut-Rhin, secteur de Colmar (68000) : A vendre une boulangerie, pâtisserie, sandwicherie, traiteur situé dans un secteur attractif de Colmar, bénéficiant d'un emplacement de qualité avec parking à disposition, offrant un réel confort pour la clientèle.

Activité complète : Boulangerie, pâtisserie, sandwicherie et traiteur.

Le bien comprend :

- Une surface totale d'environ 393 m2.
- Une boutique accueillante.
- Un laboratoire bien équipé de nombreuses annexes fonctionnelles.

En complément, un appartement de 80 m2 est inclus dans le bail, idéal pour un exploitant sur place.

L'affaire est entièrement fonctionnelle et prête à l'emploi, avec une équipe déjà en place, permettant une reprise sereine et immédiate.

Chiffre d'affaires 2025 d'environ 550 000 €.

Potentiel de développement :

- Possibilité d'élargir les jours et horaires d'ouverture.

Idéal pour un couple ou une personne seule souhaitant s'installer dans une affaire clé en main avec potentiel de croissance.

**Surface commerciale** : 82 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 473 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **159 900 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Colmar (68000), Haut-Rhin, Alsace**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**