Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux professionnels, louer, 4 bureaux et espace cuisine, quartier Hénon, Lyon (69004)

Annonce **C1354731** postée le **27/avril/2026**

Description de l'activité

Ces bureaux d'environ 120 m² de plain-pied se composent de 4 bureaux et d'un espace cuisine.
Ces locaux rénovés bénéficient d'un accès PMR, de la climatisation et sont très lumineux.
À proximité du métro Hénon.
Électricité neuve, toilettes PMR, ballon d'eau chaude neuf, RJ45 dans tous les bureaux.
Disponible en janvier 2027.
Une cave en sous-sol saine

Surface commerciale : 120 m²

Points fort :
Bureaux à louer, quartier Hénon, Croix-Rousse
Ces bureaux d'environ 120 m² de plain-pied : 4 bureaux et un espace cuisine.
Ces locaux rénovés bénéficient d'un accès PMR, de la climatisation et sont très lumineux.
À proximité du métro Hénon.
Électricité neuve, toilettes PMR, ballon d'eau chaude neuf, RJ45 dans tous les bureaux.
Disponible en janvier 2027.
Taxe foncière et chauffage collectif inclus dans les charges.
1 cave en sous-sol saine.
Honoraires d'agence : 30 % d'un an de loyer HT HC

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lyon 4ème (69004), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 4ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.