

Bar, Restaurant, Brasserie, Pizzeria licence IV 20 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée,, Clermont-Ferrand (63000)

Annonce **C1354728** mise à jour le **30 avril 2026**

Description de l'activité

Puy de Dôme - Clermont-Ferrand (63000), à proximité d'une gare SNCF, à vendre un fonds de commerce de bar - restaurant avec Licence IV.

L'établissement comprend :

- Une terrasse extérieure de 20 places.
- Une première salle en rez-de chaussée pouvant accueillir 20 personnes à table.
- Une deuxième salle à l'étage pouvant accueillir 30 personnes à table.
- Un grand bar entièrement équipé.
- Une cuisine équipée de matériel professionnel récent.

L'affaire actuellement exploitée 5 jours sur 7, 225 jours par an uniquement en journée offrant de belles perspectives de développement.

La localisation et la situation en angle est idéale pour la faire devenir une brasserie ou une pizzeria emblématique de Clermont-Ferrand.

Affaire saine et rentable qui offre au repreneur de belles possibilités d'exploitation.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Points fort :

Activité saine avec une bonne rentabilité, idéale pour un repreneur souhaitant s'inscrire dans une dynamique de croissance.

Éléments chiffrés :

CA	155 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **186 320 €** FAI

Localisation

Localisation : **Clermont-Ferrand (63000), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Clermont-Ferrand : **142 402 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.