Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial toutes activités sauf restauration , 110 m2 en centre ville,, Perpignan (66000)

Annonce **C1354726** mise à jour le **29 avril 2026**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Perpignan (66000) : A la location un local commercial idéalement situé en centre-ville, dans un quartier dynamique et recherché.

Un emplacement d'angle offrant une très belle visibilité.

Surface de 80 m2. Terrasse d'environ 30 m2. Quelques travaux de rafraîchissement à prévoir.

Activités autorisées : Toutes activités sauf restauration.

Local idéal pour une pâtisserie, boulangerie, fleuriste, ou une activité libérale.

Taxe foncière à la charge du preneur.

Prévoir deux termes de loyer.

Une opportunité pour lancer ou développer une activité à moindre coût, dans un secteur porteur.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 800 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.
Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.