Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV 40 couverts, Paris 4ème (75004)

Annonce **C1354695** postée le **27/avril/2026**

Description de l'activité

Paris 4ème - Bar à tapas, restaurant, Licence IV, évènementiels. Emplacement recherché.

40 places. Locaux rénovés, cuisine équipée avec matériel innovant. Extraction.

Cadre avec ambiance festive et conviviale.

Appartement 3 pièces de 55 m2.

Bail 2025 permettant tous concepts store.

Prix : 418 000 euros.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **40**

Loyer annuel : 55 844 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**418 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 4ème (75004), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 4ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.