Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Laboratoire traiteur avec extraction dans le Val de Marne (94)

Annonce **C1354694** postée le **27/avril/2026**

Description de l'activité

94 - Val de Marne - Vente des murs commerciaux d'une surface commerciale de 115 m2.

Rez de chaussée : Laboratoire traiteur - avec extraction et 5 chambres froides.

L'espace est fonctionnel et adaptable à diverses activités de commerce (laboratoire, traiteur).

L'agencement actuel favorise une exploitation efficace, avec un bon potentiel de développement selon le projet du repreneur.

Dossier complet sur demande.

Surface commerciale : 115 m²

Surface totale : 115 m²

Loyer annuel : 24 600 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**495 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**483 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Val de Marne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.