

Epicerie, Supérette, Alimentation en Haute Garonne (31)

Annonce **C1354687** postée le **27/avril/2026**

Description de l'activité

Vente de supérette en Haute-Garonne.

Située au cœur d'un village dynamique de Haute-Garonne, cette supérette bénéficie d'un emplacement central avec stationnement à proximité, favorisant un flux régulier de clientèle locale et de passage.

L'établissement propose une offre diversifiée de produits alimentaires et de services de proximité, adaptée aux besoins quotidiens des habitants.

L'agencement fonctionnel du point de vente permet une gestion fluide des rayons et un confort d'exploitation optimal.

L'activité est aujourd'hui tenue par un exploitant assisté d'une équipe de 3 personnes, garantissant une continuité immédiate pour un repreneur souhaitant maintenir ou développer l'activité.

Le chiffre d'affaires s'élève à 625 keuros pour un excédent brut d'exploitation de 73 keuros.

Le fonds de commerce est proposé au prix de 231 000 euros.

Dossier complet sur demande.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer annuel : 30 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	625 000 €
EBE en 2025	73 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	231 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	92 000 €

Localisation

Localisation : **Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.