

## Pizzeria, vente, emporter dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1354685** postée le **27/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Vente de pizzeria, vente à emporter - Maine-et-Loire.

Entreprise spécialisée dans la préparation et la vente à emporter de pizzas, implantée dans une grande ville du Maine-et-Loire. L'emplacement bénéficie d'un environnement urbain dynamique, à proximité d'un flux régulier de résidents et d'actifs, garantissant une fréquentation constante tout au long de l'année.

L'activité repose exclusivement vers la vente à emporter.

Le local, d'une superficie d'environ 38 m<sup>2</sup>, est fonctionnel. Il comprend un four électrique et l'ensemble des équipements nécessaires à la production.

L'exploitation est tenue par une personne.

5 semaines de fermeture pour congés par an dont 4 en été.

Cession des titres au prix de 107 000 euros HAI.

**Surface commerciale** : 38 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 38 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 10 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2025	108 000 €
EBE en 2025	50 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : titres de la société  
Prix de cession : **107 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **43 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**